

Zapytanie ofertowe nr 1/2020
na
sporządzenie projektu budynku biurowego
Zamawiający – Zarząd Okręgowy Polskiego Związku Łowieckiego
w Płock
zaprasza biura projektowe, architektów

1. Dane Zamawiającego:

Polski Związek Łowiecki Zarząd Okręgowy

ul. H.A. Gradowskiego 5, 09-402 Płock

E-mail: zo.plock@pzlow.pl

Telefon: 602506989

NIP: REGON: 5260300463

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Projekt budowlany budynku ośrodka edukacji ekologicznej. Budynek musi być zgodny z warunkami zabudowy ustalonymi w decyzji o warunkach zabudowy (skan z załączeniu), oraz spełniać następujące wymogi co do pomieszczeń:

- a) pomieszczenie biurowe- sekretariat/sala obsługi pow. 20-28 m²
- b) pomieszczenie biurowe gabinet 16-20 m² preferowane wejście przez sekretariat
- c) pomieszczenie biurowe 16-20m²
- d) pomieszczenie biurowe 16-20m²
- e) Archiwum ok 10 m²
- f) Aneks kuchenny
- g) WC
- h) Szatnia
- i) Pomieszczenie gospodarcze (węzeł cieplny, piec)
- j) Sala konferencyjna - miejsca siedzące na 100 osób.

Projekt winien w miarę możliwości uwzględniać uwagi i propozycje Zamawiającego, o ile nie wpłyną one na zwiększenie ceny projektu oraz będą zgodne z ww. wymogami.

3. Termin sporządzenia:

Zamawiający oczekuje realizacji kompletnego projektu budowlanego w 4 egzemplarzach do dnia 15 maja 2021 roku.

4. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca musi posiadać uprawnienia do projektowania oraz być wpisany(a) na listę członków okręgowej izby samorządu zawodowego.

5. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert uznanych za ważne, spełniających wymogi formalne.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Sposób oceny ofert:

W kryterium ceny punkty zostaną obliczone według następujących zasad:

Cena 80 punktów - najniższa cena brutto spośród ważnych i nieodrzuconych ofert, kolejne wyższe ceny brutto:

- a) Cena brutto wyższa do 10% od ceny brutto najniższej oferty – **75 punktów**
- b) Cena brutto wyższa od 10% do 20% ceny brutto najniższej oferty – **75 punktów**
- c) Cena brutto wyższa od 20% do 30% ceny brutto najniższej oferty – **70 punktów**
- d) Cena brutto wyższa od 30% do 40% ceny brutto najniższej oferty – **65 punktów**

Walory użytkowe i architektoniczne 10 punktów - ZO PZŁ w Płocku przyzna punkty od 1-10 w zależności od walorów użytkowych i architektonicznych projektu

Termin 10 punktów - Wykonawca otrzyma dodatkowe 10 punktów za zobowiązanie się do wykonania kompletnego projektu w terminie do dnia 15 kwietnia 2020 r.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

6. Opis sposobu obliczania ceny ofert

Cena oferty będzie obliczona jako całkowita cena brutto (z obowiązującym podatkiem od towarów i usług).

Cena oferty będzie uwzględniać wszystkie zobowiązania i koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Ewentualne zniżki, upusty, rabaty itp. muszą być zawarte w cenie oferty.

Cena oferty będzie wyrażona liczbowo, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (brutto).

Cena oferty będzie określona wyłącznie w złotych polskich. Rozliczenia pomiędzy

Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.

7. Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego

Zamawiający udzieli wyjaśnień pod warunkiem, że Wykonawca zwróci się o wyjaśnienie treści

Zapytania ofertowego nie później niż do dnia 31.12.2020 telefonicznie lub pocztą elektroniczną.

8. Termin, do którego należy składać oferty

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia** 15 stycznia **do godz.** 15.00.

9. Opis sposobu przygotowania ofert

Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z jej zapisami w formie koncepcji budynku, która powinna zawierać:

- a. Rzut kondygnacji z powierzchnią pomieszczeń.
- b. Elewacje budynku.
- c. Zastosowane schematy konstrukcyjne, rozwiązania materiałowe, rozwiązania budowlano instalacyjne.
- d. Cena za wykonanie kompletnego projektu budowlanego.
- e. Termin wykonania kompletnego projektu budowlanego.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Ewentualne poprawki w treści oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę / osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Oferta powinna być podpisana przez osobę / osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Oferta musi zawierać dokument potwierdzający uprawnienia projektowe. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. Sposób porozumiewania się stron

Oferty oraz innego rodzaju korespondencję (np. zaświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania, inne informacje) należy przekazywać do Zamawiającego w jednej z poniższych form:

- drogą elektroniczną (skany dokumentów) na adres zo.plock@pzlow.pl
- pisemnie (pocztą, kurierem lub osobiście) do siedziby Zamawiającego.

11. Zamawiający nie uwzględni ofert

- a. Wykonawców, którzy złożą więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu,
- b. Wykonawców nieposiadających stosownych uprawnień
- c. Nieodpowiadających warunkom postępowania,
- d. Złożonych po terminie.

12. Wynik postępowania

Po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zamieści zawiadomienie o wyniku postępowania na stronie internetowej: www.pzlowplock.pl oraz powiadomi telefonicznie i pocztą elektroniczną przyszłego wykonawcę.

13. Osoby wyznaczone do kontaktów

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Marek Zaborowski tel. 602506989

14. Informacje dodatkowe

Złożenie Zapytania ofertowego, jak też otrzymywanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez ZO PZŁ w Płocku (nie rodzi skutków prawnych zawarcia umowy).

Oferty Wykonawców uzyskane w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe mogą stanowić podstawę do udzielenia zamówienia albo być podstawą do dalszych negocjacji. ZO PZŁ w Płocku zastrzega sobie możliwość uzależnienia powierzenia wykonania projektu od naniesienia w nim zmian.

15. Sposób składania ofert w formie pisemnej

Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie lub opakowaniu i na kopercie lub opakowaniu umieścić następujące informacje:

nazwa i adres Wykonawcy, adresata i informację: Oferta